

## Conseiller(e) Rénovation – France Rénov'

Les PETR du Pays d'Epervay Terres de Champagne et de Brie et Champagne portent conjointement sur l'ensemble de leur périmètre (214 communes pour 119 094 habitants, territoire à dominante rurale dans l'ouest de la Marne, à 1h20 de Paris et de Strasbourg) un service d'accompagnement, des propriétaires privés et des entreprises du petit tertiaire. La Maison de l'Habitat est opérationnelle depuis septembre 2018 et voit son activité s'accroître. Dans le cadre du déploiement du Service d'Accompagnement à la Rénovation Énergétique (SARE) et pour assurer ce service, les deux PETR recrutent un(e) conseiller(e) en rénovation énergétique France Rénov'.

Ce dispositif vise à simplifier les démarches des habitants désireux de réaliser des travaux dans leur logement. Il propose une entrée unique pour les conseiller et les accompagner, quelles que soient la nature et l'ambition des travaux d'amélioration, les caractéristiques du logement et sa localisation, le niveau de ressources des ménages. **Ce service propose des conseils techniques, réglementaires et financiers personnalisés, neutres et gratuits.**

### MISSIONS ET ACTIVITES DU POSTE

#### **Mission d'information et de conseil sur la rénovation énergétique auprès des particuliers :**

Le conseil aux particuliers consistera à apporter :

- **Des conseils techniques** liées à la maîtrise de l'énergie (isolation, chauffage...) et aux énergies renouvelables (solaire thermique, photovoltaïque, bois, ...)
- **Des conseils financiers sur les aides** (montants, conditions d'attributions, critères techniques à respecter...) et les dispositifs financiers (prêts, offres de tiers financements...)
- **Des conseils réglementaires** (démarches et autorisations à effectuer, critères à prendre en comptes sur les devis et contrats...)

#### **Mission d'accompagnement à la rénovation énergétique des logements :**

Lorsque les projets des particuliers sont suffisamment ambitieux, un accompagnement plus poussé est proposé avec :

- Réalisation d'une **visite à domicile**
- Réalisation d'une **évaluation énergétique** (ou aide à l'appropriation de l'audit énergétique si déjà réalisé)
- Aide à la **définition du programme de travaux** et du plan de financement (aides, prêts, apports...)
- Aide à l'**analyse des devis et à la mobilisation des financements**

Le conseiller devra également suivre et relancer les particuliers pour connaître l'avancement des projets et participer à l'évaluation du dispositif.

Pour le bon exercice de ses missions, le conseiller devra, en lien avec l'équipe, procéder à une veille technique et réglementaire permanente sur ses champs d'intervention.

#### **Mission d'animation et de communication**

Le conseiller participera :

- aux actions d'animation, de sensibilisation et de communication sur des thèmes liés à la rénovation de l'habitat et aux économies d'énergie (volets technique, architectural, financier, juridique, réglementaire...);
- au développement d'outils pédagogiques, ou à la mobilisation d'outils existants à destination du public via les réseaux partenariaux ;

- à la préparation et à la participation des comités de pilotage. Participation aux réseaux en lien avec la thématique et échanges avec les partenaires institutionnels.

### **Développement et mise en œuvre des partenariats au service de la rénovation de l'habitat**

- En lien avec les chambres consulaires et syndicats professionnels du bâtiment :
  - o Déploiement de sessions d'information et de formation à destination des professionnels du bâtiment. Organisation de chantiers-pilotes/écoles.
  - o Veille réglementaire et technique, diffusion d'information et de documents en direction des entreprises (lettre d'information, devis-types, fiches techniques, évolutions réglementaires...)
- Animation d'un réseau de partenaires locaux (institutionnels, professionnels du bâtiment, professionnels de l'immobilier...)

### **QUALITES REQUISES**

- Sens aigu du service public et de ses valeurs
- Aptitudes à la vulgarisation, aisance relationnelle et facilité de communication
- Sens de l'organisation et capacité à monter et suivre un projet
- Capacité et goût prononcé pour le travail en équipe
- Disponibilité et autonomie

### **PROFIL**

- Formation bac + 2 minimum en développement territorial/innovation/ management de projet dans les domaines de l'énergie/thermique, développement durable.
- Connaissances du domaine de l'énergie dans le bâtiment notamment sur la réglementation thermique, l'isolation, les systèmes de chauffage, de ventilation, d'éclairage, etc.
- Maîtrise de l'outil informatique (suite bureautique, Internet)
- Animation de réunions et d'évènements
- Permis B indispensable

### **CARACTERISTIQUES DU POSTE**

- CDD de 3 ans, poste à temps complet (35h)
- Rémunération fixée selon profil, sur la base de la grille de la fonction publique territoriale
- Poste rattaché administrativement au PETR du Pays d'Eprenay Terres de Champagne et co-porté de manière opérationnelle par le PETR du Pays d'Eprenay Terres de Champagne et le PETR du Pays de Brie et Champagne. Encadrement par les directeurs de Pays.
- Déplacement fréquents (indemnités kilométriques)
- Réunions ponctuelles possibles en soirée
- Echanges réguliers avec les élus et les services des collectivités du territoire

**Prise de poste : 3 octobre 2022**

### **CONTACT :**

Renseignements complémentaires : Yannick FLEURY, directeur du PETR du Pays d'Eprenay (03.26.56.47.61/06.72.41.22.28) ou [fleury@pays-eprenay.fr](mailto:fleury@pays-eprenay.fr)

[www.pays-eprenay.fr](http://www.pays-eprenay.fr)

[www.pays-brie-champagne.fr](http://www.pays-brie-champagne.fr)

Candidatures (**lettre de motivation et CV**) à adresser à **Mme la Présidente** du PETR du Pays d'Eprenay Terres de Champagne

Par voie électronique à [fleury@pays-eprenay.fr](mailto:fleury@pays-eprenay.fr) et [developpement@pays-brie-champagne.fr](mailto:developpement@pays-brie-champagne.fr)

**Date limite de candidature : 30 septembre 2022**